![Углегорское%20СП_Герб[2]]()

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«УГЛЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.07.2020 г. № 70 пос. Углегорский

 Об изъятии земельного участка,

 расположенного по адресу:

 пос. Углегорский, пер. Матросова

 д.11, для муниципальных нужд

 муниципального образования

 «Углегорское сельское поселение»

 В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статьями 56.3,56.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации Углегорского сельского поселения № 14 от 14.02.2018 года «О признании жилого дома аварийным, непригодным для проживания и подлежащим сносу на территории Углегорского сельского поселения», в связи с неисполнением собственником помещений требования о сносе или реконструкции аварийного дома в установленный срок

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Изъять для муниципальных нужд в установленном законодательством порядке в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:

 1.1 Земельный участок с кадастровым номером 61:38:0050113:130, расположенный по адресу: Ростовская область, Тацинский район, поселок Углегорский, переулок Матросова, д.11, площадью 740кв. м., принадлежащий собственникам помещений многоквартирного жилого дома, на праве общей долевой собственности.

 1.2 Нежилое помещение, расположенное в многоквартирном доме по пер. Матросова,11, состоящие из № Литер АI (1 этаж) комнаты №1,2,3,4,5,6,7, Литер АН (2 этаж) комнаты № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18, литер а пристройка, общей площадью 201,9 кв.м. Расположено на 1-2 этаже 2-этажного дома, Литер АI,AH, а.

 2. Направить копию решения об изъятии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области в течение 10 дней со дня принятия постановления.

 3. Направить копию решения об изъятии правообладателю изымаемой недвижимости в течение 10 дней со дня принятия постановления.

 4. Организовать в установленном порядке проведение оценки рыночной стоимости изымаемых нежилых помещений для определения выкупной цены.

 5. Изъятие земельного участка производиться путем его выкупа, в соответствии с договором (соглашением) об изъятии нежилого помещения, непригодного для эксплуатации.

 7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Углегорского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Углегорского сельского поселения Л.Л. Качурина