Паспорт инвестиционной площадки

|  |  |
| --- | --- |
| Название площадки | Земельный участок |
| Местонахождение площадки | Ростовская область, Тацинский район, п. Углегорский, пер. Ясинецкого,16 |
| Тип площадки | Земли населенных пунктов |

Основные сведения о площадке

|  |  |
| --- | --- |
| Предприятие (организация) – владелец | Муниципальное образование «Тацинский район» |
| Юридический адрес, телефон (код города),  е-mail, web-site | 347060, Ростовская область, Тацинский район, ст. Тацинская , ул. Ленина 45 |
| Контактное лицо (должность, ФИО) | Калабердина Наталья Ивановна |
| Телефон (код города), е-mail контактного лица | 8(86397) 3-05-93 |
| Адрес места расположения площадки | Ростовская область, Тацинский район, п. Углегорский, пер. Ясинецкого,16 |
| Площадь (кв.м или га) | 1500 кв.м. |
| Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая) | Земли государственной не разграниченной собственности. |
| Возможность расширения (да, нет) | нет |
| Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км) | Объект энергетики ПС Б-12, 90м. |
| Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км) | 100м. |
| Наличие ограждений (есть, нет) | нет |

Удаленность (в км.) участка от:

|  |  |
| --- | --- |
| Центра субъекта федерации, в котором находится площадка | г.. Ростов -на -Дону – 200км. |
| Ближайшего центра другого субъекта федерации | г. Волгоград – 250км. |
| Центра муниципального образования, в котором находится площадка (название) | п. Углегорский |
| Ближайшего города (название) | г. Белая Калитва |
| Автомагистрали | Волгоград – Каменск-Шахтинский |
| Железной дороги (название) | ст. Тацинская |
| Аэропорта(название) | Ростовский «Платов» |
| Речного порта, пристани (название) | Ростовский |
| Морского порта(название) | Азовский |

Собственные транспортные коммуникации

|  |  |
| --- | --- |
| Тип коммуникаций | Наличие (есть, нет) |
| Дорога грунтовая | есть |
| Ж/д ветка | нет |
| Порт, пристань | нет |
| Почта/телекоммуникации | есть |

Характеристика инфраструктуры

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды инфраструктуры | Единица измерения | мощность | Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть) |
| газ | м.куб/час |  | есть |
| отопление | г.кал/час |  | нет |
| пар | бар |  | нет |
| электроэнергия | квт |  | есть |
| водоснабжение | м.куб/год |  | есть |
| канализация | м.куб/год |  | нет |
| очисные сооружения | м.куб/год |  | нет |

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения по использованию площадки | Строительство индивидуального жилого дома или площадка под торговую деятельность. |
| Дополнительная информация о площадке | Находится на въезде в поселение |